



Ter versterking van onze VvE-afdeling (Vereniging van Eigenaren) zijn wij voor onze hoofdvestiging in Leeuwarden op korte termijn op zoek naar een:

## **Technisch medewerker** **VvE beheer**

### **Wat zijn jouw werkzaamheden bij Hoekstra Vastgoedbeheer?**

- Beoordelen en afhandelen van reparatieverzoeken
- Coördineren van noodzakelijk dagelijks onderhoud
- Aanvragen van offertes en onderhoudscontracten, alsmede de bewaking daarvan
- Ondersteuning van de technisch managers bij planmatig onderhoud.

### **Wat vinden wij belangrijk**

Voor deze vacature zoeken wij een collega met minimaal MBO werk- en denkniveau in een vergelijkbare rol bij een bouwbedrijf, corporatie of een vastgoedbeheerder. Indien je ervaring hebt als voorman-timmerman, uitvoerder of werkvoorbereider, dan is dat ook een goed uitgangspunt. In deze functie vorm je de schakel tussen het secretariaat, de technisch managers en de opdrachtgevers.

Je hebt goede communicatieve vaardigheden en bent digitaal vaardig. Je bent klantgericht en kunt goed samen werken in een team. Ben jij een doortastende collega met humor en daadkracht? Dan zijn wij op zoek naar jou!

### **Waar kom je werken?**

Hoekstra Vastgoedbeheer heeft al ruim 35 jaar ervaring in het uitvoeren van beheer voor diverse opdrachtgevers. Dit varieert van institutionele beleggers tot aan corporaties en gemeenten. Daarbij zijn we in staat zowel klein onderhoud uit te voeren, als zeer grote vastgoedprojecten op te pakken: woningen, appartementencomplexen, kantoren en winkelcentra, het is een kleine greep uit wat wij beheren. Onze dienstverlening bestaat uit administratieve, financiële, juridische en technisch/bouwkundige diensten. Daarnaast bieden wij een 24-uurs storingsdienst, ontwikkelen meerjaren onderhoudsplannen en begeleiden groot onderhoud.

Een specifiek deel van onze organisatie is gericht op het VvE-Management. Deze afdeling werkt zelfstandig op het gebied van Verenigingen van Eigenaren waarbij wij het beheer uitvoeren van een groot aantal VvE's in heel Nederland.

### **Wat bieden wij jou?**

Wij zijn een familiebedrijf met een groot netwerk. Je krijgt de kans je kennis te ontwikkelen, samen te werken met leuke collega's en externe partners. Binnen onze organisatie weten we elkaar snel te vinden voor overleg en vragen. Samen de schouders eronder en daarnaast vinden we het belangrijk om samen successen te vieren. Dat doen we dan ook graag. We bieden een dienstverband van 32 tot 40 uur per week.

### **Enthousiast geworden?**

Ben jij de collega die wij een plaats kunnen bieden in ons gezellige, enthousiaste en informele team? Ben je toe aan (meer) variatie in je werk en wil je aan de slag in een kansrijke omgeving? Dan zien we graag jouw motivatiebrief & CV tegemoet via [vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl](mailto:vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl) ter attentie van Janneke Jensma.