



**Word jij het nieuwe aanspreekpunt voor onze huurders in Noord Holland en regio Almere?**

## **Wij hebben een vacature voor een Medewerker Verhuur**

### **Wat doe je als Medewerker Verhuur?**

Als Medewerker Verhuur ben je hét aanspreekpunt voor onze huurders. Jouw werkgebied richt zich vooral op Noord Holland en deels in Flevoland. Klanttevredenheid is het uitgangspunt binnen je werk. Je bent proactief en hulpvaardig. Dat betekent dat jij:

- Rechtstreeks contact hebt met (potentiële) huurders van onze woningen.
- Eindinspecties, voorinspecties, opleveringen en bezichtigingen uitvoert en hierover rapporteert.
- Regelmatig overleg hebt met collega's over het beheer en de verhuur

### **Bij wie ga je aan de slag?**

Hoekstra Vastgoedbeheer heeft bijna 40 jaar ervaring in het uitvoeren van vastgoedbeheer voor diverse opdrachtgevers. Dit varieert van institutionele beleggers tot aan corporaties en gemeenten. Daarbij zijn we in staat zowel klein onderhoud uit te voeren, als zeer grote vastgoedprojecten op te pakken: woningen, appartementencomplexen, kantoren, winkelcentra en zorgvastgoed; het is een kleine greep uit onze beheerportefeuille. We bieden administratieve, financiële, juridische en technisch/bouwkundige diensten aan. Daarnaast hebben wij een 24-uurs storingsdienst, ontwikkelen we meerjarige onderhoudsplannen en begeleiden we groot onderhoud van panden.

Als Medewerker Verhuur ben jij de verbindende schakel tussen de beheerafdelingen en de huurder.

### **Wat heb jij in je mars?**

We zijn op korte termijn op zoek naar iemand die communicatief vaardig is, je bent flexibel en weet snel te schakelen in je werk. Geen dag is hetzelfde, geen huurder is hetzelfde: dat zorgt ervoor dat je soms moet improviseren en goed in staat bent om samen te werken met partners en onze beheerafdelingen. Naast het klantcontact, zorg je ervoor dat jij je werk en de processen volgens onze procedures goed vastlegt. Je hebt minimaal MBO werk- en denkniveau en bent in het bezit van een rijbewijs. Een afgeronde opleiding in bouwkunde/techniek is in deze veelzijdige functie een pré.

### **Wat bieden wij jou?**

Wij zijn een familiebedrijf met een groot netwerk. Je krijgt bij ons de kans om je kennisniveau door te ontwikkelen, samen te werken met leuke collega's en externe partners. Je bent welkom in de mooie wereld van vastgoed. Binnen onze organisatie weten we elkaar snel te vinden voor overleg en vragen. Samen de schouders er onder, successen moet je met elkaar vieren. Dat doen we dan ook graag. Het gaat om een fulltime dienstverband (40 uur per week).

### **Enthousiast?**

Ben jij die alleskunner, die zin heeft in een nieuwe dynamische werkomgeving? Ben je toe aan (meer) variatie in je werk? Dan zien we graag op korte termijn jouw motivatiebrief & CV tegemoet via [vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl](mailto:vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl), graag ter attentie van Janneke Jensma (P&O).